



Gemeinde Puschendorf

Niederschrift

über die 36. Sitzung des Gemeinderates vom 14.02.2023
in der Eichwaldhalle Puschendorf

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte. Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Vorsitzende: 1. BGMin Erika Hütten

Mitglieder: 3. BGM Klaus Fleischmann
GRM Miriam Böhm ab TOP 2
GRM Janina Differenz
GRM Alexander Dörr
GRM Peter Eckert
GRM Tobias Eichner
GRM Jens Engelhardt
GRM Klaus Madinger
GRM Matthias Stark
GRM Felix Stöckl

Entschuldigt: 2. BGMin Anna-Lena Tsutsui
GRM Christian Auerochs
GRM Stephan Buck
GRM Reinhard Weghorn

1.BGMin Hütten begrüßt alle anwesenden GRM, Herrn Jakob von der Presse, die Zuhörerinnen und Zuhörer sowie Herrn Wagner von der Verwaltung. Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr.

1.BGMin Hütten stellt die Tagesordnung zur Abstimmung.

Abstimmung:

Anwesend: 10
Stimmberechtigt: 10
Ergebnis: 10 : 0

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift der 35. Gemeinderatssitzung vom 10.01.2023
2. Haushaltsplan 2023 - Beratung und Beschluss
 2. a) Beschlussfassung Haushaltsplan und Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023
 2. b) Beschlussfassung Stellenplan 2023
 2. c) Beschlussfassung Finanzplan 2024 - 2026
3. Zuschussgewährung für eine Vorpraktikantin im Evang. Kindergarten
4. Bauanträge/Bauvorhaben
 4. A) Neubau eines EFH am Trutenholzweg
 4. B) Neubau eines EFH am Kirchplatz
5. Errichtung einer Poststation
6. Bekanntgaben
7. Anträge/Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

8. Genehmigung der Niederschrift der 35. Gemeinderatssitzung vom 10.01.2023
9. Grundstücksangelegenheiten
10. Personalangelegenheiten
11. Bekanntgaben
12. Anträge/Anfragen
13. Beschluss zur Veröffentlichung von nicht öffentlich gefassten Beschlüssen vom 10.01.2023

Öffentlicher Teil

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der 35. Gemeinderatssitzung vom 10.01.2023

1.BGMin Hütten stellt die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 10.01.2023 zur Genehmigung.

Abstimmung:

Anwesend: 10
Stimmberechtigt: 10
Ergebnis: 10 : 0

TOP 2 Haushaltsplan 2023 - Beratung und Beschluss

1.BGMin Hütten bedankt sich bei den Mitgliedern des Haupt- und Finanzausschusses für die Mithilfe bei der Aufstellung des Haushalts. In drei Sitzungen wurde der Haushalt entsprechend den Wünschen aufgestellt. Der Haushalt 2023 wird u.a. geprägt von folgenden Investitionen:

<u>Ausgaben:</u>	<u>Einnahmen</u>
60.000 € Erschließungskosten Dorfeiche	400.000 € Erschließungskostenbeitrag
40.000 € Errichtung Outdoor-Fitnessgeräte	17.000 € Zuschuss
800.000 € Sanierung Schießhausweg	
60.000 € Gehwegsanierungen	
80.000 € Neubau Kanal Neustädter Straße	50.000 € Beteiligung Grundstückseigent
100.000 € Kanalsanierung Traubenstraße	
30.000 € Kanalsanierung Holunderweg	
800.000 € Umbauarbeiten Bauhof	
20.000 € Neubau Wasser Neustädter Straße	50.000 € Beteiligung Grundstückseigent.
30.000 € Friedhof, Pflasterarbeiten	
20.000 € Rathaustüren und Eingang Sparkassen Automatenraum	
Grundstücks-Verkauf	500.000 €
120.000 € Sanierung Gebäude	
	126.500 € Zuweisung
2.160.000 €	1.143.350 €

Um alle diese Investitionen umsetzen zu können ist eine umsichtige Haushaltsführung erforderlich.

GRM Eichner stellt den Antrag den HHSt. 630.5110 auf Null zu setzen und die neu beschlossene Kreisumlage (HHSt. 900.8321) im Haushalt zu veranschlagen.

Beschlussvorschlag:	Beschluss:
	Der Gemeinderat beschließt, die Anträge von GRM Eichner im Haushalt 2023 umzusetzen.

Abstimmung:

Anwesend: 11
Stimmberechtigt: 11
Ergebnis: 11 : 0

GRM Eichner erläutert, dass der Haushalt 2023 mit finanzgewichtigen Aufgaben geprägt ist. Die Klausurtagung sollte dieses Jahr wieder durchgeführt werden, um unbürokratisch über die einzelnen Maßnahmen zu sprechen und entsprechend Beschlüsse vorzubereiten.

Alle Fragen zur Haushaltsüberwachungsliste wurden schnell und korrekt beantwortet.

Die Hebesätze von Grund- und Gewerbesteuer wurden von 350 auf 380 angehoben.

Die Kostenrechnenden Eichrichtungen schließen mit zum Teil erheblichen Defiziten ab und die Verwaltungskosten insbesondere die Personalkosten mit einer 6 % Erhöhung der Löhne schlagen im Haushalt kräftig zu Buche.

Der Vermögenshaushalt ist mit dem Neubau Bauhof, den Ausbau des Schießhausweges, der Errichtung einer PV Anlage, die Kanalsanierungen, FFW, Sanierung Kirchplatz 2 sehr ausgereizt.

Der Haushalt 2023 ist noch solide und nachvollziehbar aufgestellt.

Er spricht den Wunsch an die Verwaltung aus, bei Förderprogrammen am Ball zu bleiben und alle möglichen Förderungen abzufragen und zu beantragen um die Ausgabenseite entsprechend zu reduzieren.

GRM Dörr möchte die großen Ausgabenpunkte nicht noch einmal wiederholen, nur dass diese Kosten die Gemeinde zu einer Kreditaufnahme zwingen. Er spricht die gestiegenen Kosten der EDV-Programme und ISIS 12 gegenüber den Vorjahren an. Der Verkauf des Grundstückes Fürther Straße tue schon etwas weh aber müsse sein. Positive Projekte sind der barrierefreie Zugang zur Bahn und der Bau einer PV-Anlage auf der Kläranlage.

3.BGM Fleischmann beginnt seine Rede mit einer Redewendung: „Geld ist nicht alles aber ohne Geld ist alles nichts“. Die Anregungen der SPD-Fraktion wurden alle mit aufgenommen.

Von Seiten der SPD-Fraktion kann dem Haushalt 2023 zugestimmt werden.

Der Verwaltungshaushalt ist gut aufgestellt, solide und gut erläutert.

Bei den Einnahmen wurden durch die Erhöhung der Realsteuersätze alles Erforderliche getan.

Bei den Investitionen, dem Ausbau des Schießhausweges, dem Neubau Bauhof, der Sanierung des Zacherhofs ist eine gute Zusammenarbeit zwischen Verwaltung und Gemeinderat erforderlich.

GRM Engelhardt beginnt seine Rede ebenfalls mit einem Zitat von Bertold Brecht „Wer die Wahrheit nicht weiß, der ist nur ein Dummkopf aber wer sie weiß und sie eine Lüge nennt der ist ein Verbrecher.“

Die großen Posten des Haushalts sind der Ausbau des Schießhausweges sowie der Neubau des Bauhofes. Die Highlights des Haushaltes sind die Outdoorfitnessgeräte, die PV-Anlage in der Kläranlage und die Balkonmodule für die Bürger. Der Umwelt- und Klimaschutz wird in Puschendorf leider nicht ganz ernst genommen.

1.BGMin Hütten bedankt sich bei den Fraktionssprechern für ihre Einschätzung des Haushalts 2023 und geht in die Beschlussfassung.

TOP 2a Beschlussfassung Haushaltsplan und Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023**HAUSHALTSSATZUNG**

der

Gemeinde Puschendorf

(Landkreis Fürth)

für das

Haushaltsjahr 2023

Aufgrund der Art. 63 ff der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Puschendorf folgende
Haushaltssatzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Jahr 2023 wird hiermit festgesetzt. Er schließt im **Verwaltungshaushalt** in den Einnahmen und Ausgaben mit **5.320.921,00 Euro** und im **Vermögenshaushalt** in den Einnahmen und Ausgaben mit **3.142.445,00 Euro** ab.

§ 2

Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sind in Höhe von **500.000,00 €** vorgesehen.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A) | 380 v.H. |
| b) für die Grundstücke (B) | 380 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer | 380 v.H. |

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf **800.000,00 Euro** festgesetzt.

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 01. Januar 2023 in Kraft.

Puschendorf, den

(L.S.)

Erika Hütten, Erste Bürgermeisterin

Beschlussvorschlag	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023. Die Haushaltssatzung ist Bestandteil dieses Beschlusses.	Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2023. Die Haushaltssatzung ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmung:

Anwesend: 11
Stimmberechtigt: 11
Ergebnis: 11 : 0

TOP 2b Beschlussfassung Stellenplan 2023

Der Stellenplan wurde im Haupt- und Finanzausschuss umfassend vorberaten. Als Ergebnis liegt folgender Beschluss zur Abstimmung vor:

Beschlussvorschlag	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt den Stellenplan für Beamte und tariflich Beschäftigte.	Der Gemeinderat beschließt den Stellenplan für Beamte und tariflich Beschäftigte.

Abstimmung:

Anwesend: 11
 Stimmberechtigt: 11
 Ergebnis: 11 : 0

TOP 2c Beschlussfassung Finanzplan 2024 – 2026

Der Finanzplan wurde im Haupt- und Finanzausschuss umfassend vorberaten. Als Ergebnis liegt folgender Beschluss zur Abstimmung vor:

Beschlussvorschlag	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt den Finanzplan für den Haushaltszeitraum 2024 bis 2026.	Der Gemeinderat beschließt den Finanzplan für den Haushaltszeitraum 2024 bis 2026.

Abstimmung:

Anwesend: 11
 Stimmberechtigt: 11
 Ergebnis: 11 : 0

TOP 3 Zuschussgewährung für eine Vorpraktikantin im Evang. Kindergarten

1.BGMin Hütten erläutert, dass bislang die Gemeinde jeweils 50 % der Personalkosten für eine Vorpraktikantin übernommen hat.

Die gesamten Bruttopersonalkosten für die Gemeinde Puschendorf würden für das Jahr 2022/2023 rund 8.000,00 € betragen.

Die Kosten sind im Haushalt 2022 und 2023 mit jeweils 5.000,00 € veranschlagt.

Beschlussvorschlag	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt, die Beschäftigung einer Vorpraktikantin im Evang. Kindergarten für das Jahr 2022/2023 mit 50 % (8.000 €) zu bezuschussen	Der Gemeinderat beschließt, die Beschäftigung einer Vorpraktikantin im Evang. Kindergarten für das Jahr 2022/2023 mit 50 % (8.000 €) zu bezuschussen.

Abstimmung:

Anwesend: 11
 Stimmberechtigt: 11
 Ergebnis: 11 : 0

TOP 4 Bauanträge/Bauvorhaben**TOP 4. A Neubau eines EFH am Trutenholzweg**

1.BGMin Hütten informiert, dass die Familie A bereits im Jahr 2021 einen Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses gestellt hat. Die Familie A baute ohne Zustimmung des Gemeinderates ihr Haus mit einer Dachneigung von 3° und muss nun im Nachhinein die Zustimmung einholen. Das Bauvorhaben liegt in Puschendorf, Trutenholzweg.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Splittersiedlung“. Der Antrag auf isolierte Befreiung von der im Bebauungsplan in § 6 Nr. 1 geforderten Dachformen (Satteldächer, Walmdächer und Krüppelwalmdächer mit 25 ° bis 48 ° Dachneigung, sowie Pultdächer mit 10° bis 25° Dachneigung) für den Anbau an dem neu gebauten Einfamilienhaus liegt nunmehr vor.

GRM Madinger hat Fehler im vorliegenden Bauantrag festgestellt und stellt den Antrag, dass der Bauantrag zurückgestellt wird, bis ein ordnungsgemäßer Antrag dem Gemeinderat vorgelegt wird.

Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat nimmt vom Bauantrag der Familie A Kenntnis und genehmigt die Befreiung zum Bebauungsplan „Splittersiedlung“ in § 6 Nr. 1 der Dachneigung auf 3°.	Der Gemeinderat beschließt, dem Antrag von GRM Madinger zu folgen. Die Vorschriften des Bebauungsplanes (Ortsrandbegrünung) sind mit der Lage der Stellplätze nicht eingehalten. Eine Beschlussfassung erfolgt erst bei inhaltlich vollständiger Antragstellung.

Abstimmung:

Anwesend: 11
 Stimmberechtigt: 11
 Ergebnis: 8: 3

TOP 4 B Neubau eines EFH am Kirchplatz

1.BGMin Hütten informiert, dass die Familie B einen Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses gestellt hat. Das Bauvorhaben liegt in Puschendorf, Am Kirchplatz.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Mitte 1“. Das Bauvorhaben benötigt eine Befreiung vom Bebauungsplan;

Eine Befreiung von der Festsetzung – Höhe Kniestock 38 cm

- Dachneigung 25°-30° bei 2 Vollgeschoßen
- Dacheindeckung

Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat nimmt vom Bauantrag der Familie B zur Kenntnis und erhebt keine Einwände.	Der Gemeinderat nimmt vom Bauantrag der Familie B zur Kenntnis und erhebt keine Einwände gegen die Abweichung des Bebauungsplanes „Mitte 1“.

Abstimmung:

Anwesend: 11
 Stimmberechtigt: 11
 Ergebnis: 11 : 0

TOP 5 Errichtung einer Poststation

Die Deutsche Post AG stellt mit Schreiben vom 02.02.2023 die Anfrage, ob in Puschendorf eine Poststation errichtet werden kann. Ein möglicher Standort wäre die Eichwaldhalle.

Bezüglich der Mietkonditionen und zum Ausgleich der Grünfläche bietet sie eine monatliche Vergütung von 10€ pro Modul/ insgesamt= 60€ pro Monat sowie eine Stromkostenpauschale i.H.v. 0,40€/ kWh an.

Die sämtlichen Herstellungs-, Planungs-, Aufbau-, Wartungs- und Reinigungskosten der Packstation werden von der Deutschen Post übernommen.

Die Parteien schließen das Mietverhältnis auf unbestimmte Zeit und vereinbaren eine Mindestvertragslaufzeit von zunächst 4 Jahren.

Zur Information: Es ist lediglich ein Stromanschluss notwendig. Eine kabelgebundene bzw. kabellose Kommunikationsanbindung ist nicht notwendig, da die LTE-Messung ausreichend ist.

Der Automat wird im Mobilfunk (mind. 4G) betrieben (Download: 10 Mbit/s und Upload: 1 MBit/s).

Beschlussvorschlag	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt der Errichtung einer Poststation in Puschendorf an der Eichwaldhalle zuzustimmen.	Der Gemeinderat beschließt, den Antrag auf Errichtung einer Poststation in Puschendorf an der Eichwaldhalle zurückzustellen. Favorisiert wird der Standort am Netto-Markt. Die Verwaltung soll hier weitere Informationen einholen.

Abstimmung:

Anwesend: 11
 Stimmberechtigt: 11
 Ergebnis: 11 : 0

TOP 6 Bekanntgaben

1.BGMin Hütten gibt bekannt:

- Es sind nach wie vor Legionellen in der Eichwaldhalle festgestellt worden. Der Wert ist zwar von 900 KBE/100 ml auf 200 KBE/100 ml zurückgegangen. Die Dusche Nr. 4 muss noch gesperrt bleiben.
- Über ein Schreiben des Ing.-Büro Christofori & Partner über die beschränkte Ausschreibung des Schießhauswegs. Die Abgabe der Angebote ist für den 09.03.2023 geplant. Die Vergabe kann somit am 14.03.2023 erfolgen. Für das Ende der Baumaßnahme ist der 30.10.2023 vorgesehen.

TOP 7 Anträge/Anfragen

GRM Differenz informiert, dass das erste Netzwerktreffen am 30.01. der Klimaschutzbeauftragten des Landkreises stattfand. Insgesamt waren 7 Gemeinden vertreten. Schwerpunkt des Treffens war die Nachhaltigkeitsstrategie.

GRM Madinger fragt nach, ob die Gemeinde schon wieder an der Obergrenze der Kindergartenplätze ist. Er hat viele Anfragen bekommen, wo die Eltern lange Wartezeiten und Absagen bekommen haben. Er bittet die Verwaltung dies zu prüfen.

Nachdem es keine weiteren Anfragen gibt, schließt 1. BGMin Hütten die öffentliche Sitzung.