



Gemeinde Puschendorf

Niederschrift

über die

Öffentliche/Nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates

der Gemeinde Puschendorf

am Dienstag, 11. November 2025

in der Eichwaldhalle

GR/2025/069

Beginn der öffentlichen Sitzung: 20:00 Uhr

Beginn der nicht öffentlichen Sitzung: 21:00 Uhr

Anwesenheitsliste

Anwesend waren:

Stimmberechtigt: 1. Bürgermeisterin

Hütten, Erika

Stimmberechtigt: 3. Bürgermeister

Fleischmann, Klaus

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Auerochs, Christian

Böhm, Miriam

Buck, Stephan

Dörr, Alexander

Eiben, Dirk

Eichner, Tobias

Engelhardt, Jens

Madlinger, Klaus

Stark, Matthias

Stöckl, Felix

Weghorn, Reinhard

Fehlend:

Stimmberechtigt: 2. Bürgermeisterin

Tsutsui, Anna-Lena

Entschuldigt fehlend

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Eckert, Peter

Entschuldigt fehlend

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil

- 01 Genehmigung der Niederschriften vom 16.09.2025 und 14.10.2025 der öffentlichen Sitzungen
 - 02 Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Puschendorf
 - 03 Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Feuerwehr
 - 04 Mietpreiserhöhungen
 - 04 A Mietpreiserhöhung für Mietwohnungen der Gemeinde Puschendorf
 - 04 B Mietpreiserhöhung für Räumlichkeiten in der EWH für SV Puschendorf
 - 04 C Mietpreiserhöhung SV Puschendorf; Anmietung EWH
 - 05 Stahlbautreppe mit Gitterroststufen an der Pumpstation im Bauhof
 - 06 Stützmauer Rathausplatz; Prüfbericht
 - 07 Unterstützende Maßnahme der Querung an der Eichwaldhalle
 - 08 Bauvoranfragen/Bauanträge
 - 08 A Genehmigung einer straßenbaulichen Veränderung - Baugebiet Dorfeiche -
 - 08 B Erstellung eines Doppelstellplatzes in der Blumenstraße
 - 09 Antrag der Stadtjugendkapelle Herzogenaurach auf Kulturförderung
 - 10 Bekanntmachungen
 - 11 Anträge/Anfragen
-

Öffentlicher Teil

Der Gemeinderat beschließt, die Tagesordnung zu ändern, wie folgt: TOP 4 gesamt sowie TOP 6 werden abgesetzt und in den Finanzausschuss am 1.12.2026 verwiesen. Grund dafür ist die Möglichkeit weiterer vorbereitender Beratungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 01	Genehmigung der Niederschriften vom 16.09.2025 und 14.10.2025 der öffentlichen Sitzungen
---------------	---

1.BGMin Hütten stellt die öffentlichen Niederschriften vom 16.09.2025 und 14.10.2025 zur Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 02	Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Puschendorf
---------------	---

1.BGMin Hütten berichtet, dass die Gemeinde Puschendorf bis dato noch keine Satzung für die Freiwillige Feuerwehr Puschendorf hatte. Daher ist es erforderlich, die beiliegende Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Puschendorf zu erlassen.
Die Satzung liegt als Anlage bei.

Diese Satzung wurde vom Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr durchgesehen und in vorliegender Fassung für in Ordnung befunden.

Beratung: GRM meldet Kritikpunkte an. Die Bürgermeisterin sieht Handlungsbedarf für ein klärendes Gespräch mit der FFW und schlägt daher vor, bis zur Klärung den TOP zurückzustellen.

Beschluss:

Der Gemeinderat entscheidet, die Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Gemeinde Puschendorf in vorliegender Fassung noch nicht zu beschließen, sondern in der nächsten Sitzung zu behandeln, wenn die fraglichen Punkte geklärt sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 03	Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Feuerwehr
---------------	--

1.BGMin Hütten berichtet, dass neben der Satzung der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Puschendorf auch eine Satzung über die Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Feuerwehr zu erlassen ist.

Diese Satzung bildet die Rechtsgrundlage für die Weiterverrechnung von Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr Puschendorf.

Diese Satzung wurde vom Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr durchgesehen und in vorliegender Fassung für in Ordnung befunden.

Nachdem analog zu TOP 2 noch Fragen zu klären sind, steht ein neuer Beschluss zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Gemeinderat entscheidet, die Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Feuerwehr, in vorliegender Fassung noch nicht zu beschließen sondern in der nächsten Sitzung zu behandeln, wenn die fraglichen Punkte geklärt sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 04	Mietpreiserhöhungen ABGESETZT
---------------	---

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP 04 A	Mietpreiserhöhung für Mietwohnungen der Gemeinde Puschendorf ABGESETZT
-----------------	---

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP 04 B	Mietpreiserhöhung für Räumlichkeiten in der EWH für SV Puschendorf ABGESETZT
-----------------	---

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP 04 C	Mietpreiserhöhung SV Puschendorf; Anmietung EWH ABGESETZT
-----------------	---

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP 05	Stahlbautreppe mit Gitterroststufen an der Pumpstation im Bauhof
---------------	---

1.BGMin Hütten berichtet, dass für die Pumpstation im Bauhof die Verwaltung vier Angebote für eine neue Stahlbautreppe eingeholt hat.

Folgende Angebote liegen der Verwaltung vor:

Firma A aus Seukendorf: 9.131,45 €
Firma B aus Wilhermsdorf: 10.041,22 €
Firma C aus Wallenfels: 9.831,06 €
Firma D aus Veitsbronn: 9.491,44 €.

Nach Durchsicht und Prüfung aller Angebote schlägt die Verwaltung die Firma A aus Seukendorf, als günstigsten Anbieter, zum Preis von 9.131,45 € vor.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Stahlbautreppe für die Pumpstation im Bauhof von der Firma A, aus Seukendorf, zum Preis von 9.131,45 €/brutto zu beziehen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

Den Zuschlag erhält somit Fa. Metallbau Krauß aus Seukendorf.

TOP 06	Stützmauer Rathausplatz; Prüfbericht	ABGESETZT
---------------	---	------------------

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

TOP 07	Unterstützende Maßnahme der Querung an der Eichwaldhalle
---------------	---

Die Erste Bürgermeisterin trägt vor: Auf Höhe der Eichwaldhalle wird die Kreisstraße regelmäßig von Fußgängern überquert, die zur Halle und den Sportanlagen wollen bzw. von dort zurückkehren. Unter ihnen sind zum großen Teil Kinder. Auch die Mittagsbetreuung für die Schulkinder Klassen 1 bis 4 befindet sich in der Halle, sodass Kinder auch von dort kommend auf dem Heimweg die Kreisstraße überqueren müssen.

Der Gemeinderat ist sich einig, dass hier noch Maßnahmen fehlen, die Sicherheit der Fußgänger, insbesondere der Kinder, zu erhöhen. Bisher sind auf Veranlassung der Gemeinde an dem Überweg die angrenzenden Parkplätze gesperrt worden und die Bepflanzung auf den Baumscheiben für bessere Sicht runtergeschnitten worden. Der Kreis hat 2 neue Verkehrsschilder zum Hinweis der Autofahrer installiert, „Achtung Kinder“.

Angedacht sind die sogenannte Querungshilfe mit Linksabbiegerspur ähnlich dem westlichen Ortsausgang (am NETTO-Markt), oder eine Bedarfsampel, fachlich „Druckknopfampel“ genannt. In einem Gespräch mit dem Kreisbauhofleiter Norbert Weber erklärte dieser sich folgendermaßen:

- Die Gemeinde kann hier nichts planen in eigener Verantwortung.
- Vorausgehen muss ein „Antrag auf Sonderbaulast“ an das staatliche Bauamt Nürnberg i.V.m. dem Landratsamt gestellt werden. Wichtig ist die überzeugende Begründung.
- Der Antrag muss bewilligt werden.
- Die Kosten werden in keinem Fall vom Kreis übernommen werden können.
- Er schätzt die Kosten für eine Querungshilfe auf ca. 120-150 Tausend Euro plus evtl. Grunderwerb und Nebenkosten, für die Druckknopfampel schätzt er ca. 50 Tausend plus 25 Tausend für Planung und Nebenkosten ein.

Daraus folgernd ist zum gegenwärtigen Zeitpunkt noch kein Beschlussvorschlag ausgereift möglich.

GRM Engelhardt: Geht es nicht auch mit günstigeren Maßnahmen, wie z.B. „Tempo 30“ und ein Zebrastreifen?

Dritter BGM Fleischmann schlägt noch einmal eine Verkehrszählung vor.

GRM Buck sieht noch Finanzierungsmöglichkeiten durch den Kreis. Man müsste entsprechend Druck machen. Ein Zebrastreifen ist nicht sicher genug.

GRM Böhm: Es müsste doch objektiv überprüfbar sein, wie sicher ein Zebrastreifen ist.

Erste BGMin: Alle Möglichkeiten liegen auf dem Tisch. Der Gemeinderat wird sich entscheiden müssen, hier eine freiwillige Leistung zu finanzieren. Die Unterschriftenaktion von Michaela Alber mit über 350 Unterschriften bei Abfrage von ca. 40% der Haushalte im Ort, die eine zusätzliche Maßnahme wünschen, zeigt, dass die Bevölkerung es befürwortet, wenn eine entsprechende Umsetzung zum Nutzen für die Sicherheit der Kinder erfolgt.

Das Thema wird also den Gemeinderat weiterhin beschäftigen.

TOP 08	Bauvoranfragen/Bauanträge
---------------	----------------------------------

TOP 08 A	Genehmigung einer straßenbaulichen Veränderung - Baugebiet Dorfeiche -
-----------------	---

1.BGMin Hütten trägt vor, dass ein Antrag eingereicht wurde, mit dem eine straßenbauliche Veränderung an einer bestehenden Verkehrsinsel auf Höhe des Grundstückes Flur Nr.: 145/6, Sandleite 16, Gemarkung Puschendorf beantragt wird. Das Vorhaben und die örtlichen Gegebenheiten können der beiliegenden Skizze und dem vorliegenden Antrag entnommen werden.

Die Antragsteller bitten um eine geringfügige Verkleinerung der bestehenden Verkehrsinsel, um ihre 4 notwendigen Stellplätze mit einer praktikablen Einfahrt zu versehen, die im jetzigen Plan nur extrem schmal ist. Die Ausführung der Maßnahme soll durch eine Fachfirma auf Kosten der Antragsteller vorgenommen werden.

Nach ihrer Einschätzung handelt es sich um einen geringfügigen Eingriff, der der Gemeinde erkennbar keinen Nachteil bringt, die Lage zum Einparken aber wesentlich verbessern würde.

Es wird umfassend beraten. Es wird verschiedentlich argumentiert ist, dass hier keine Maßnahme wie beantragt notwendig erscheint.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dem Antrag der Familie N. stattzugeben und die Änderungen auf Kosten der Antragsteller zu befürworten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	1
Nein-Stimmen:	12
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 08 B	Erstellung eines Doppelstellplatzes in der Blumenstraße
-----------------	--

Auf diesem Grundstück ist auf der Südseite ein Doppelstellplatz gebaut worden mit E-Ladesäule. Der Gehweg ist durch das Einlegen von Keilen in eine Rampe umgewandelt worden.

Der Bebauungsplan sieht hier nur Gartengelände vor. Die Eigentümer der Grundstücke haben demzufolge ihre Garagen und Stellplätze nur an der Nordseite zu bauen. Hier ist ein klarer Verstoß gegen geltendes Baurecht der Gemeinde erkennbar.

Beratung: In der Diskussion herrscht Einvernehmen, dass dieses Verhalten nicht akzeptiert werden sollte.

Beschluss:

Der Gemeinderat beauftragt die Bürgermeisterin, Kontakt mit der Bauherrin aufzunehmen und sie aufzufordern, einen Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 09	Antrag der Stadtjugendkapelle Herzogenaurach auf Kulturförderung
---------------	---

1.BGMin Hütten berichtet, dass die Stadtjugendkapelle Herzogenaurach einen Antrag auf Kulturförderung gestellt hat.

Wie in den letzten zwei Jahren möchte die Stadtjugendkapelle ihr Neujahrskonzert wieder in Puschendorf abhalten. In den zurückliegenden Jahren haben sie jeweils einen finanziellen Zuschuss für diese Veranstaltung von der Gemeinde Puschendorf erhalten. Auch dieses Jahr möchten sie wieder einen Preisnachlass für die Eichwaldhalle für ihr Neujahrskonzert.

Der Antrag liegt als Anlage bei.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Stadtjugendkapelle Herzogenaurach für ihr Konzert in Puschendorf mit 500 Euro aus dem Kulturfonds zu unterstützen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	13

TOP 10	Bekanntmachungen
---------------	-------------------------

Maßnahme: Abgrenzung der Streuobstwiese vor Wildparkern auf der Grünfläche. Gemeinschaftsaktion vom Klimaschutzbeirat, Obst- und Gartenbauverein, Bauhof. Es sind Büsche gepflanzt worden und diese noch kleinen Anpflanzungen sind zum Schutz mit Baumstämmen, die temporär davorgelegt sind, gesichert. Vielen Dank an alle Beteiligten.
Hinweis zur Bürgerversammlung am 20.11.
Hinweis zum Adventsmarkt am 6.12. mit jetzt 18 Buden und Filmvorführung im Jugendtreff

TOP 11	Anträge/Anfragen
---------------	-------------------------

BGMin: Bäume an der Fürther Straße, Südseite. Die Bäume werden auf Antrag behutsam geschnitten. Grundsätzlich sollen die Bäume geschützt werden vor Eigeninitiativen von Grundstückseigentümern.
GRM: Eckgrundstück Fürther/Flurstraße. Darf der Neubau nach Abriss errichtet werden?
BGMin wird das LRA um Stellungnahme beten. Die Antwort kommt noch.
Frage zu Car-Sharing: Wann kommt es? Alle Genehmigungen liegen vor. Wir müssen uns gedulden. Vermutlich Ende des ersten Quartals 2026.

Ende der öffentlichen Sitzung: 21:55 Uhr
