



Gemeinde Puschendorf

Niederschrift

über die
Öffentliche/Nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates
der Gemeinde Puschendorf
am Dienstag, 14. Mai 2024
im Eichwaldhalle

GR/2024/051

Beginn der öffentlichen Sitzung: 20:00 Uhr
Beginn der nicht öffentlichen Sitzung: 21:15 Uhr

Anwesenheitsliste

Anwesend waren:

Stimmberechtigt: 1. Bürgermeisterin

Hütten, Erika

Stimmberechtigt: 2. Bürgermeisterin

Tsutsui, Anna-Lena

Stimmberechtigt: 3. Bürgermeister

Fleischmann, Klaus

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Auerochs, Christian

Böhm, Miriam

Differenz, Janina

Dörr, Alexander

Eichner, Tobias

Stark, Matthias

Stöckl, Felix

Weghorn, Reinhard

Fehlend:

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Buck, Stephan

Entschuldigt fehlend

Eckert, Peter

Entschuldigt fehlend

Engelhardt, Jens

Entschuldigt fehlend

Madinger, Klaus

Entschuldigt fehlend

Tag e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil

- 01 Genehmigung der Niederschrift vom 19.03.2024 der öffentlichen Sitzung. - beschließend
- 02 Beschaffung eines HLF 10 für die FFW - beschließend
- 02 A Los 1 Fahrgestell - beschließend
- 02 B Los 2 Aufbau - beschließend
- 02 C Los 3 Beladung - beschließend
- 02 D Los 4 Atemschutz - beschließend
- 03 Erweiterung Bauhof; Vergabearbeiten - beschließend
- 03 A Beauftragung des Architekten für den Bauabschnitt 2 - beschließend
- 03 B Beauftragung des Haustechnikers für den Bauabschnitt 2 - beschließend
- 03 C Fliesenarbeiten - beschließend
- 04 Sanierung Wohnhaus Zacherhof; Vergaben - beschließend
- 04 A Fenster und Türen - beschließend
- 04 B Trockenbau, Malerarbeiten und Dämmarbeiten - beschließend
- 04 C Elektroarbeiten - beschließend
- 05 Bauvoranfragen/Bauanträge - beschließend
- 06 Bekanntmachungen - Information
- 07 Anträge/Anfragen - Information

Nicht öffentlicher Teil

- 08 Genehmigung der Niederschrift vom 19.03.2024 der nicht öffentlichen Sitzung. - beschließend
 - 09 Grundstücksangelegenheiten - beschließend
 - 09 A Finanzielle Beteiligung der Kommune nach § 6 EEG 2023 - beschließend
 - 10 Personalangelegenheiten - beschließend
 - 10 A Auflösungsvertrag Nicoletta Sebald; weitere Vorgehensweise - beschließend
 - 11 Bekanntmachungen - Information
 - 12 Anträge/Anfragen - Information
 - 13 Beschluss zur Veröffentlichung von nicht öffentlich gefassten Beschlüssen der letzten Sitzung - Information
-

Öffentlicher Teil

TOP 01 Genehmigung der Niederschrift vom 19.03.2024 der öffentlichen Sitzung. - beschließend

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift vom 19.03.2024 der öffentlichen Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 02 Beschaffung eines HLF 10 für die FFW - beschließend

TOP 02 A Los 1 Fahrgestell - beschließend

1.BGMin Hütten berichtet, dass die Firma FBS Götz die Ausschreibung eines HLF 10 für die FFW Puschendorf durchgeführt hat. Das HLF 10 wurde im offenen Verfahren nach VGV ausgeschrieben, wobei die gesamte Ausschreibung in 4 Fachlosen aufgeteilt war. Nach Ablauf der Angebotsfrist am 09.04.2024 wurde im Rahmen der Angebotseröffnung der fristgerechte Eingang von fünf Angeboten festgestellt.

Los 1 Fahrgestell
 Los 2 Aufbau
 Los 3 Beladung
 Los 4 Atemschutz

Für das Los 1 ist ein Angebot eingegangen. Die Firma A. bietet ein Fahrgestell TGM 15.320 4x2 BL der Firma MAN Truck & Bus Deutschland GmbH an.

Der Gesamtpreis beträgt 140.277,20 €.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, nach fachtechnischer Prüfung des Angebotes durch das Büro Götz, dass Fahrgestell MAN Truck & Bus Deutschland GmbH an die Firma Albert Ziegler GmbH, zum Angebotspreis von 140.277,20 €/brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 02 B Los 2 Aufbau - beschließend

Für das Los 2 Aufbau ist ein Angebot eingegangen.

Die Firma A bietet einen feuerwehrtechnischen Aufbau nach DIN EN 1846 Teil 1-3 und DIN 1453-26 an. Der Aufbau entspricht allen geltenden Vorschriften und Normen.

Der Gesamtpreis für den Aufbau beläuft sich auf 350.005,58 €/brutto.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, nach fachtechnischer Prüfung durch das Büro Götz, den Aufbau von der Firma Albert Ziegler GmbH zum Angebotspreis von 350.005,58 €/brutto zu beziehen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 02 C Los 3 Beladung - beschließend

Für das Los 3 sind 2 Angebote eingegangen.

Firma A bietet die gesamte Beladung gemäß Beladelos an. Alle angebotenen Produkte entsprechen den jeweiligen im LV genannten Merkmale.

Angebotspreis von 52.644,85 €/brutto.

Firma B bietet die gesamte Beladung gemäß Beladelos an. Alle angebotenen Produkte entsprechen den jeweiligen im LV genannten Merkmale.

Angebotspreis von 52.418,27 €/brutto.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, nach fachtechnischer Prüfung durch das Büro Götz, die Beladung an die Firma Wolfgang Jahn GmbH, zum Angebotspreis von 52.418,27 €/brutto, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 02 D Los 4 Atemschutz - beschließend

Für das Los 4 ist 1 Angebot eingegangen.

Die Firma A bietet die gesamte Atemschutztechnik gemäß dem LV an. Alle angebotenen Produkte entsprechen den jeweiligen im LV genannten Merkmale.

Der Gesamtbetrag beträgt: 21.793,68 €/brutto.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, nach fachtechnischer Prüfung durch das Büro Götz, die Atemschutztechnik an die Firma Wolfgang Jahn GmbH zum Angebotspreis von 21.793,68 €/brutto, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 03 Erweiterung Bauhof; Vergabearbeiten - beschließend**TOP 03 A** Beauftragung des Architekten für den Bauabschnitt 2 - beschließend

1.BGMin Hütten berichtet, dass im Bauausschuss der anwesende Architekt Herr Hettl und Herr Besenbeck HTB Haustechnik die Grobplanung für den Bauabschnitt 2 (Halle) ausführlich erläuterten. Geklärt werden sollte, was der Bauausschuss für nötig erachtet.

Nach dem Sachvortrag der Herren Hettl und Besenbeck zieht der Bauausschuss folgendes Fazit und beschließt die folgenden notwendigen Punkte zur Empfehlung an die Beschlussfassungen im Gemeinderat.

Ein neues Dach, gegebenenfalls mit Dämmung (ein bauphysikalisches Gutachten soll eingeholt werden). PV-Anlage optional, Planung integriert im Dachaufbau. Blitzschutz, Beleuchtung, Heizung bis 17 – 18 Grad.

Verzichtet werden soll auf eine Lüftungsanlage (Lüftung obliegt dem Bauhof) und auf die Nutzung von Regenwasser/Grauwasser. (Beschluss 1) 7 : 0

Fortsetzung der Beratung, neuer Aspekt: Neubau einer Halle, eventuell kostengünstiger.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Architektenarbeiten für den Bauabschnitt 2 (Halle) an Herrn Architekten Tobias Hettl und zu vergeben. Ein erster Entwurf soll zeitnah erstellt werden.

Unter Beschluss 1 gefasste Kriterien sollen in diesen 1. Entwurf eingehen, der Entwurf soll eine grobe Kostenschätzung enthalten und außerdem eine Gegenüberstellung der Variante 1 Sanierung Halle und Variante 2 neue Halle + Abriss + Zeitplan, enthalten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 03 B Beauftragung des Haustechnikers für den Bauabschnitt 2 - beschließend

Siehe TOP 3 A.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Planungsarbeiten für die Haustechnik an die Firma HTP Haustechnik Projekt GmbH zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 03 C Fliesenarbeiten - beschließend

1.BGMin Hütten berichtet, dass Herr Architekt Hettl folgenden Vergabevorschlag für das Fliesengewerk hat. Es soll an die Firma Bohn vergeben werden. Herr Hettl hat im Bauausschuss das Angebot erläutert. Der Bauausschuss hat empfohlen, unter den vorgeschlagenen Sparmaßnahmen zuzustimmen.

Das Angebot der Firma Bohn (72.645,87 €) übersteigt zwar die Schätzsumme um 28.000,-- Euro. Diese Mehrkosten können kompensiert werden durch

1. eine mindere, aber vertretbare Abstufung in der Qualität der Fliesen von 10 auf 9. Dies ergibt eine Einsparung von 11.500,00 €
2. Einsparungen bei der Küchenausstattung um 10.000,00 €. Dies wurde mit dem Bauhof abgesprochen.

3. Übernahme von Pflasterarbeiten durch die Bauhofmitarbeiter, nach Absprache mit dem Bauhofleiter. Einsparung von 10.000,00 €

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Fliesenarbeiten an die Firma Bohn, zum Preis von 72.645,87 € minus 11.500,00 € (Einsparung) = 61.145,87 €/brutto, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 04 Sanierung Wohnhaus Zacherhof; Vergaben - beschließend

1.BGMin Hütten begrüßt zu diesem TOP Herrn Bauleiter Welker und übergibt ihm das Wort. Herr Welker erläutert ausführlich die drei Gewerke und informiert über eine Zuschussmaßnahme, die er abrufen wird.

TOP 04 A Fenster und Türen - beschließend

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Werkvertrag für Fenster und Türen an die Firma Kneitschel zum Preis von 46.397,46 €/brutto zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 04 B Trockenbau, Malerarbeiten und Dämmarbeiten - beschließend

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Werkvertrag für Trockenbau, Maler- und Dämmarbeiten an die Firma Kilanowska zum Preis von 62.993,47 €/brutto, zu vergeben

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 04 C Elektroarbeiten - beschließend**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den Werkvertrag über die Elektroarbeiten an die Firma Jakob Elektrotechnik zum Preis von 8.330,00 €/brutto, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 05 Bauvoranfragen/Bauanträge - beschließend

Liegen keine vor.

TOP 06 Bekanntmachungen - Information

1.BGMin Hütten gibt folgendes bekannt:

- Der Neubau des Bauhofes geht voran. Das Sozialgebäude und der Wasseranschluss sind bereits gemacht. Nun steht der Innenausbau des Sozialgebäudes an.
 - Über den Kulturevent der Theatergruppe „Diamantenfieber“; war sehr erfolgreich! Vielen Dank auch von Seiten der Gemeinde.
 - Die Kulturtage in der Eichwaldhalle vom 25. bis 27.10.2024. Wer dazu eine Idee hat, der sollte sich bitte im Rathaus melden. Ein Kulturausschuss wird noch abgehalten.
 - Die Jugend plant für eine große Party „Hüttengaudi“ am 19.10.2024 in der Eichwaldhalle.
 - Der Landkreis plant ein Benefiz-Fußballspiel mit einer Auswahl von Puschendorf gegen die Traditionsmannschaft SpVgg Greuther Fürth am 07.07.2024 auf dem Sportgelände des SV Puschendorf.
-

TOP 07 Anträge/Anfragen - Information

3. BGM Fleischmann spricht die drei Bänke am Friedhof an und fragt, ob man diese nicht ersetzen könnte. Die Bänke sind schon in die Jahre gekommen.

1.BGMin Hütten berichtet, dass diese Bänke bereits im Austauschprogramm der Gemeinde stehen und werden demnächst ersetzt.

GRM Böhm fragt nach, ob die Lokomotive und die Sandspielanlage auf den Spielplätzen nicht einfach getauscht werden könne.

1.BGMin Hütten informiert, dass die Spielgeräte in kleiner Runde nochmals besprochen werden können und anschließend auf den Spielplätzen aufgebaut werden.

3. BGM Fleischmann informiert über ein Schreiben der Showgamu-Piraten, indem sie um eine Vergünstigung der Hallenmiete bitten.

1.BGMin Hütten berichtet, dass sie dieses Thema in der nicht öffentlichen Sitzung besprechen möchte.

GRM Dörr fragt nach, ob sich die Verwaltung die Brückentage nicht aufteilen kann, so wäre an allen Brückentage das Rathaus für die Bürger geöffnet.

1.BGMin Hütten berichtet, dass die Brückentage der Belegschaft ein verlängertes Wochenende bieten. Die Verwaltung ist sehr darauf bedacht, die Bürger immer zügig mit ihren Anliegen zu unterstützen. Selbstverständlich ist es möglich, in besonderen Fällen, einen Termin außerhalb der öffentlichen Sprechzeiten zu vereinbaren.
