



Gemeinde Puschendorf

Niederschrift

über die 47. Sitzung des Gemeinderates vom 06.02.2024
in der Eichwaldhalle Puschendorf

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte. Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Vorsitzende: 1. BGMin Erika Hütten

Mitglieder: 2. BGMin Anna-Lena Tsutsui

3. BGM Klaus Fleischmann

GRM Miriam Böhm

GRM Stephan Buck

GRM Alexander Dörr

GRM Peter Eckert

GRM Jens Engelhardt

GRM Tobias Eichner

GRM Klaus Madinger

GRM Matthias Stark

GRM Felix Stöckl

GRM Reinhard Weghorn

Entschuldigt: GRM Christian Auerochs

GRM Janina Differenz

1.BGMin Hütten begrüßt alle anwesenden GRM, die Presse, die Zuhörerinnen und Zuhörer sowie Herrn Geschäftsleiter Wagner von der Verwaltung. Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr.

1.BGMin Hütten stellt die Tagesordnung zur Abstimmung.

Abstimmung:

Anwesend: 13
Stimmberechtigt: 13
Ergebnis: 13 : 0

T a g e s o r d n u n g :

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschriften vom 12.12.2023 und 09.01.2024 der öffentlichen Sitzungen
2. Fortführung Bauhof: Hallensanierung, Architektenbeauftragung
3. Outdoor-Fitness-Parcours für Senioren
4. Vergaben:
Abbrucharbeiten Wohnhaus und Nebengebäude Fürther Straße 7
5. Bauvoranfragen/Bauanträge
6. Bekanntgaben
7. Anträge/Anfragen

Nicht öffentlicher Teil:

8. Genehmigung der Niederschriften vom 12.12.2023 und 09.01.2024 der nichtöffentlichen Sitzungen
9. Grundstücksangelegenheiten
10. Personalangelegenheiten
11. Bekanntgaben
12. Anträge/Anfragen
13. Beschluss zur Veröffentlichung von nicht öffentlich gefassten Beschlüssen der letzten Sitzungen

Öffentlicher Teil

TOP 1 Genehmigung der Niederschriften vom 12.12.2023 und 09.01.2024 der öffentlichen Sitzungen

1.BGMin Hütten stellt die Sitzungsniederschrift vom 09.01.2024 zur Abstimmung, die Niederschrift vom 12.12.2023 ist noch zu erstellen.

Abstimmung:

Anwesend: 13
Stimmberechtigt: 13
Ergebnis: 13: 0

TOP 2 Fortführung Bauhof: Hallensanierung, Architektenbeauftragung

1.BGMin Hütten berichtet, dass der Gemeinderat in der Sitzung vom 08.11.2022 die Architektenleistungen an Herr Architekt Tobias Hettl für den Bauabschnitt I „Errichtung eines Sozialgebäudes, Heizung, Kanalanschluss und Salzsilo“ vergeben hat. In weiteren Schritten wäre die geschlossene Halle zu sanieren. Dies hatte der Gemeinderat bereits in der Finanzplanung 2024 mit 400.000,00 € berücksichtigt.

Der Planungsauftrag ist nun für den Bauabschnitt II „Sanierung der Halle“ zu vergeben.

Die fachlich notwendigen Arbeiten für die Hallensanierung wurden bereits dem Bau- und Umweltausschuss am 30.01.2024 vom Architekten Herrn Tobias Hettl, erläutert.

GRM Dörr spricht die Situation der Landwirte und der Mosterei innerhalb des Bauhofes an und bittet darum, erst eine Lösung zu finden bevor die Bauarbeiten beginnen.

GRM Buck dachte, dass der Bauausschuss die Planungsarbeiten zurückgestellt hat, solange noch keine Lösung für die Landwirte und die Mosterei gefunden wurden.

GRM Eichner bittet darum, den „Forstweg“ in den Planungen nicht zu vergessen und den Lagerplatz in die Planungsarbeiten mit aufzunehmen.

GRM Madinger ist der Meinung, solange der Architekt noch keine Lösung der Landwirte und der Mosterei hat, den Beschluss zu vertagen.

1.BGMin Hütten informiert, dass selbstverständlich vor Baubeginn die Situation für Landwirte, Mosterei und Ortsburschen einvernehmlich zu klären ist. Das sei ihr erstes Bestreben. Der Beschluss ist zu diesem Zeitpunkt aber ratsam, um die Hallensanierung nicht zum Nachteil des Bauhofbetriebs zu verzögern.

Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt, die Planungsarbeiten für den Bauabschnitt II der Erweiterung des Bauhofes an Herrn Architekten Hettl aus Obermichelbach, entsprechend den Konditionen aus Auftrag für Bauabschnitt I, zu vergeben. Der Bauabschnitt II umfasst die „Sanierung der Halle“.	Der Gemeinderat beschließt, die Planungsarbeiten für den Bauabschnitt II der Erweiterung des Bauhofes an Herrn Architekten Hettl aus Obermichelbach, entsprechend den Konditionen aus Auftrag für Bauabschnitt I, zu vergeben. Der Bauabschnitt II umfasst die „Sanierung der Halle“.

Abstimmung:

Anwesend: 13
 Stimmberechtigt: 13
 Ergebnis: 7 : 6

TOP 3 Outdoor-Fitness-Parcours für Senioren

GR Buck moniert, dass es zu diesem Tagesordnungspunkt weder eine Planung noch eine Finanzplanung dem Gemeinderat vorgelegt wurde. Außerdem bittet er um Aufklärung wie sich die Kostensteigerung von ursprünglich 33.000 ,-- € auf nun 62.000,-- € laut Haushaltsplan zusammensetzt.

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt.

Abstimmung:

Anwesend: 13
 Stimmberechtigt: 13
 Ergebnis: 13: 0

TOP 4 Vergaben:**Abbrucharbeiten Wohnhaus und Nebengebäude Fürther Straße 7**

1.BGM Hütten berichtet, dass das Wohnhaus seit 31.07.2023 bereits leer steht. Das Haus ist leider abbruchreif. Ein Verkaufsauftrag für Grundstück im Bestand durch die Sparkasse Fürth konnte leider nicht zum Erfolg führen. Nun besteht die Möglichkeit den Abriss des Wohnhauses mit sämtlichen Nebengebäuden zu veranlassen, um danach das Grundstück entsprechend der Vorstellung des Gemeinderats verkaufen zu können.

Es wurden drei Abrissfirmen angeschrieben, um ein Angebot abzugeben. Ein Angebot wurde lediglich abgegeben. Die Firma S. aus Emskirchen bietet einen Komplettabbruch mit Entsorgung aller Materialien zum Preis von 45.934,00 €/Brutto an.

Dieser TOP wurde bereits im Bau- und Umweltausschuss am 30.01.2024 beraten und folgender Empfehlungsbeschluss gefasst:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, die Abbrucharbeiten des Wohnhauses mit Nebengebäuden Fürther Straße 7, an die Firma S. aus Emskirchen zum Komplettpreis von 45.934,00 € zu vergeben.

Beschluss: 5 : 1

Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt, die Abbrucharbeiten des Wohnhauses mit Nebengebäuden Fürther Straße 7, an die Firma S. aus Emskirchen zum Komplettpreis von 45.934,00 € Brutto zu vergeben.	Der Gemeinderat beschließt, die Abbrucharbeiten des Wohnhauses mit Nebengebäuden Fürther Straße 7, an die Firma S. aus Emskirchen zum Komplettpreis von 45.934,00 € Brutto zu vergeben.

Abstimmung:

Anwesend: 13
 Stimmberechtigt: 13
 Ergebnis: 12: 1

TOP 5 Bauvoranfragen/Bauanträge

Es liegen derzeit keine Bauvoranfragen/Bauanträge vor.

TOP 6 Bekanntgaben

1.BGMin Hütten gibt folgendes bekannt:

- Das Landratsamt Fürth fragt nach, ob sich die Gemeinde Puschendorf wieder am Stadtradeln 2024 beteiligt. Es findet im Monat Juni 2024 zusammen mit der Stadt Fürth statt. GRM Engelhardt spricht sich für das Stadtradeln aus.

TOP 7 Anträge/Anfragen

GRM Eichner fragt nach, was die Gemeinde für den Rechtsanspruch der Ganztagesbetreuung unternehmen muss, oder ob das der Schulverband organisiert.

1.BGMin Hütten berichtet, dass der Rechtsanspruch im Jahr 2026 stufenweise eingeführt wird.

Im Jahr 2026 grundsätzlich nur für die 1. Klassen.

Im Jahr 2027 grundsätzlich nur für die 1. und 2. Klassen.

Im Jahr 2027 grundsätzlich nur für die 1., 2. und 3. Klassen.

Im Jahr 2028 für die komplette Grundschule.

Der Schulverband beschäftigt sich bereits damit. Unabhängig davon bemüht sich die Verwaltung, alle Grundschüler in der Mittagsbetreuung unterzubringen.

GRM Dörr berichtet, dass am Trutenholzweg jemand eine Hecke entfernt hat und bereits alles zum Pflastern vorbereitet hat. Liegt hierfür ein Bauantrag in der Verwaltung vor.

1.BGMin Hütten berichtet, dass sie es auch erst heute erfahren hat und umgehend die Bauaufsichtsbehörde darüber informiert hat. Die Gemeinde kann hier nicht selbstständig tätig werden.

GRM Engelhardt berichtet, dass der Gemeinderat bereits beschlossen hat, am Fliederweg, Laubenweg und Lindenweg eine 30-Zone einzuführen. Leider ist das bis heute noch nicht geschehen.

1.BGMin Hütten berichtet, dass es nach der Begehung mit der Polizei Schwierigkeiten mit der Einführung von einer verkehrsberuhigten Zone in der Sandleite gibt. Seitdem ist leider Stillstand eingetreten. Die Einführung der 30-Zone kann jedoch umgesetzt werden.

GRM Buck spricht die Baugrundstücke hinter dem Zacherhof an. Dort soll es Schwierigkeiten mit der Erschließung des Abwassers geben.

1.BGMin Hütten erläutert, dass das Oberflächenwasser über den Schießhausweg entsorgt wird. Das Abwasser muss jedoch über die Dorfstraße entsorgt werden.

GRM Eichner möchte wissen, ob die Arbeiten in den Kabinen 1 und 2 in der Eichwaldhalle in die Entscheidungsgewalt der 1. Bürgermeisterin gefallen ist, da der Gemeinderat keinen Beschluss darüber gefasst hat.

1.BGMin Hütten berichtet, dass die Heizungsrohre sehr alt und brüchig sind und diese komplett saniert werden müssen. Die Arbeiten in den Kabinen 1 und 2 werden über den Schadenfall in der Eichwaldhalle abgerechnet. Zur Aufrechterhaltung des Sportbetriebs war eine erste Maßnahme zur Schadensbeseitigung unerlässlich. Sie hat den Gemeinderat darüber informiert. Es war also keine Entscheidung über eine Sanierung, sondern eine notwendige Reparatur.

Nachdem es keine weiteren Anfragen gibt, schließt 1. BGMin Hütten die öffentliche Sitzung.