



# Gemeinde Puschendorf

## Niederschrift

über die  
**Öffentliche/Nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates**  
der Gemeinde Puschendorf  
am Donnerstag, 20. Juni 2024  
im Eichwaldhalle

GR/2024/053

Beginn der öffentlichen Sitzung: 20:50 Uhr  
Beginn der nicht öffentlichen Sitzung: 19:00 Uhr

### Anwesenheitsliste

#### Anwesend waren:

Stimmberechtigt: 1. Bürgermeisterin

Hütten, Erika

Stimmberechtigt: 3. Bürgermeister

Fleischmann, Klaus

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Auerochs, Christian

Böhm, Miriam

Differenz, Janina

Eckert, Peter

Eichner, Tobias

Engelhardt, Jens

Stark, Matthias

#### Fehlend:

Stimmberechtigt: 2. Bürgermeisterin

Tsutsui, Anna-Lena

Entschuldigt fehlend

Stimmberechtigt: Gemeinderatsmitglied

Buck, Stephan

Entschuldigt fehlend

Dörr, Alexander

Entschuldigt fehlend

Madlinger, Klaus

Entschuldigt fehlend

Stöckl, Felix

Entschuldigt fehlend

Weghorn, Reinhard

Entschuldigt fehlend

---

# T a g e s o r d n u n g

## Öffentlicher Teil

- 05 Bauleitplanung der Gemeinde Tuchenbach  
Neuaufstellung Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan. Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB; Benachrichtigung über die erneute Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB  
- beschließend
- 06 Bauleitplanung der Stadt Herzogenaurach  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 76 „Photovoltaik-Freiflächenanlage südlich von Burgstall“ mit integriertem Grünordnungsplan;  
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB  
- beschließend
- 07 Bauleitplanung der Stadt Herzogenaurach  
Änderung des Flächennutzungsplanes im Abschnitt Nr. 21 „Photovoltaik-Freiflächenanlage südlich von Burgstall“ mit integriertem Landschaftsplan;  
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB  
- beschließend
- 08 Errichtung einer PV-Anlage an der Kläranlage - beschließend

## Öffentlicher Teil

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 05</b> | Bauleitplanung der Gemeinde Tuchenbach<br>Neuaufstellung Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan. Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB; Benachrichtigung über die erneute Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB<br>- beschließend |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1.BGMin Hütten informiert über die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan der Gemeinde Tuchenbach.

Die Unterlagen können auf der **Internetseite der Gemeinde Tuchenbach**  
<https://www.tuchenbach.de/unsere-gemeinde-1/ortsrecht/bauleitplanung> öffentlich eingesehen werden.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Puschendorf nimmt von der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan, der Gemeinde Tuchenbach Kenntnis und erhebt keine Einwände.

**Abstimmungsergebnis:**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Ja-Stimmen:           | 9 |
| Nein-Stimmen:         | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 9 |

**TOP 06**

Bauleitplanung der Stadt Herzogenaurach  
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 76 „Photovoltaik-Freiflächenanlage südlich von Burgstall“ mit integriertem Grünordnungsplan;  
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB  
- beschließend

1.BGMin Hütten berichtet über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 76 „Photovoltaik-Freiflächenanlage südlich von Burgstall“ mit integriertem Grünordnungsplan.

Die Unterlagen können auf der **Internetseite der Stadt Herzogenaurach**

[Planunterlagen für Vorhabenbezogenen Bplan Nr 76](#)

öffentlich eingesehen werden.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Puschendorf nimmt vom Vorhabensbezogenen Bebauungsplan Nr. 76 „Photovoltaik-Freiflächenanlage südlich von Burgstall“ mit integriertem Grünordnungsplan, der Stadt Herzogenaurach, Kenntnis und erhebt keine Einwände.

**Abstimmungsergebnis:**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Ja-Stimmen:           | 9 |
| Nein-Stimmen:         | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 9 |

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 07</b> | Bauleitplanung der Stadt Herzogenaurach<br>Änderung des Flächennutzungsplanes im Abschnitt Nr. 21 „Photovoltaik-Freiflächenanlage südlich von Burgstall“ mit integriertem Landschaftsplan;<br>Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB<br>- beschließend |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1.BGMin Hütten erläutert, die Änderung des Flächennutzungsplanes im Abschnitt Nr. 21 „Photovoltaik-Freiflächenanlage südlich von Burgstall“ mit integriertem Landschaftsplan.

Die Unterlagen können auf der **Internetseite der Stadt Herzogenaurach**

[Planunterlagen für FNP-Änderung Nr 21](#)

öffentlich eingesehen werden.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Puschendorf nimmt von der Änderung des Flächennutzungsplanes im Abschnitt Nr. 21 „Photovoltaik-Freiflächenanlage südlich von Burgstall“ mit integriertem Landschaftsplan; Kenntnis und erhebt keine Einwände.

**Abstimmungsergebnis:**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Ja-Stimmen:           | 9 |
| Nein-Stimmen:         | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 9 |

|               |                                                             |
|---------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>TOP 08</b> | Errichtung einer PV-Anlage an der Kläranlage - beschließend |
|---------------|-------------------------------------------------------------|

1.BGMin Hütten berichtet, dass der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 11.06.2024 diesen Tagesordnungspunkt bis zur Klärung mit der Vergabestelle zurückgestellt hat. Sie hat mehrmals versucht die Vergabestelle zu erreichen, jedoch jedesmal ohne Erfolg.

Sie hat auch mit einem Mitbewerber aus Puschendorf gesprochen, dieser hat jedoch abgesagt, da dieses Vorhaben derzeit noch zu groß für ihn ist.

Eine Prüfung durch ein Ing.-Büro hat ergeben, dass die Preise im Angebot angemessen seien.

Außerdem wurde bereits für die Sitzung am 11.04.2023 bei sechs Firmen für die Errichtung einer PV-Anlage an der Kläranlage angefragt. Drei Firmen haben direkt, wegen Personalmangel, abgesagt. Eine Firma hat ein Angebot abgegeben, eine weitere Firma hat Unterlagen nachgefordert, hat sich jedoch noch nicht gemeldet und die dritte Firma hat sich nicht mehr gemeldet.

Die Verwaltung hat sich ein neues Angebot von der Firma A aus Puschendorf geben lassen.

---

Das Angebot beläuft sich auf 27.153,22 €/Brutto abzüglich 3 % Skonto.

In der Besprechung der Fraktionssprecher war Herr J. erschienen, um sein Angebot zu erläutern, auf Vorschlag der Fraktionssprecher wurde die Anlage erweitert um das Dach des Labors. Das Angebot der Firma A. liegt den Unterlagen bei.

Das Angebot beläuft sich auf 5.437,63 €/Brutto abzüglich 3 % Skonto.

Der Gesamtauftragswert liegt somit bei 32.590,85 €/Brutto abzüglich Skonto = 31.613,12 €

Die Verwaltung schlägt vor, an die Firma A aus Puschendorf die Errichtung einer PV-Anlage auf den Gebäuden der Kläranlage zu vergeben.

GR Stark sowie GR Auerochs bekräftigen, dass hier ein sehr gutes Angebot fachlich wie preislich vorliegt, dem der Gemeinderat zustimmen sollte.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, für die Errichtung einer PV-Anlage auf den Gebäuden der Kläranlage an die Firma A, zum Preis von = 31.613,12 €/Brutto zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis:**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Ja-Stimmen:           | 9 |
| Nein-Stimmen:         | 0 |
| Persönlich beteiligt: | 0 |
| Anwesende Mitglieder: | 9 |

**Ende der öffentlichen Sitzung: 21.10 Uhr**

---