



Gemeinde Puschendorf

Niederschrift

über die 25. Sitzung des Gemeinderates vom 12.04.2022
in der Eichwaldhalle Puschendorf

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen, erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte. Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Vorsitzende: 1. BGMin Erika Hütten

Mitglieder: 2. BGMin Anna-Lena Tsutsui

3. BGM Klaus Fleischmann

GRM Christian Auerochs

GRM Miriam Böhm

GRM Stephan Buck

GRM Janina Differenz

GRM Peter Eckert

GRM Jens Engelhardt

GRM Klaus Madinger

GRM Felix Stöckl

GRM Reinhard Weghorn

Entschuldigt: GRM Matthias Stark

GRM Tobias Eichner

GRM Alexander Dörr

1.BGMin Hütten begrüßt alle anwesenden GRM, Herrn Jakob von der Presse, die Zuhörerinnen und Zuhörer sowie Herrn Glaser von der Verwaltung. Beginn der Sitzung: 20.00 Uhr.

Vor Beginn der Sitzung bittet 1.BGM Hütten alle Anwesenden sich von den Plätzen zu erheben um unseres verstorbenen Gemeindearbeiters Herrn Björn Herzog zu gedenken.

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift der 24. Gemeinderatssitzung vom 15.03.2022
2. Sanierung Schießhausweg: Besondere Maßnahmen zum Schutz der Kirchgrabenmauer
3. Friedhof: Erinnerungstafel neu Überlegung/Beratung zur Umsetzung
4. Bauleitplanung der Marktgemeinde Emskirchen;
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 43 Tiny Houses Pirkach und 13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes
5. Bauanträge/Bauvorhaben
 - a) Bauantrag Familie Güttler
 - b) Bauantrag Frau Helke Buck
6. Bekanntgaben
7. Anträge/Anfragen

Nichtöffentlicher Teil:

8. Genehmigung der Niederschrift der 24. Gemeinderatssitzung vom 15.03.2022
9. Bekanntgabe einer dringlichen Anordnung nach § 37 Abs. 3 GO
10. Grundstücksangelegenheiten
11. Personalangelegenheiten
12. Bekanntgaben
13. Anträge/Anfragen
14. Beschluss zur Veröffentlichung von nicht öffentlich gefassten Beschlüssen vom 15.03.2022

Öffentlicher Teil

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der 24. Gemeinderatssitzung vom 15.03.2022

1.BGMin Hütten stellt die Niederschrift der öffentlichen Sitzungen vom 15.03.2022 zur Genehmigung.

Abstimmung:

Anwesend: 12
Stimmberechtigt: 12
Ergebnis: 12 : 0

TOP 2 Sanierung Schießhausweg: Besondere Maßnahmen zum Schutz der Kirchengrabensmauer

Der TOP wird in den Bauausschuss vertagt.

Abstimmung:

Anwesend: 12
Stimmberechtigt: 12
Ergebnis: 12 : 0

TOP 3 Friedhof: Erinnerungstafel neue Überlegung/Beratung zur Umsetzung

1.BGMin Hütten berichtet, dass das Anbringen von Erinnerungstafeln der Verstorbenen am vorgesehenen Findling sich sehr schwer umsetzen lässt. Es besteht die Möglichkeit, diese Erinnerungstafeln von Verstorbenen an die bestehende Granitstelen anzubringen.

GRM Buck schließt sich der Meinung der Bürgermeisterin an.

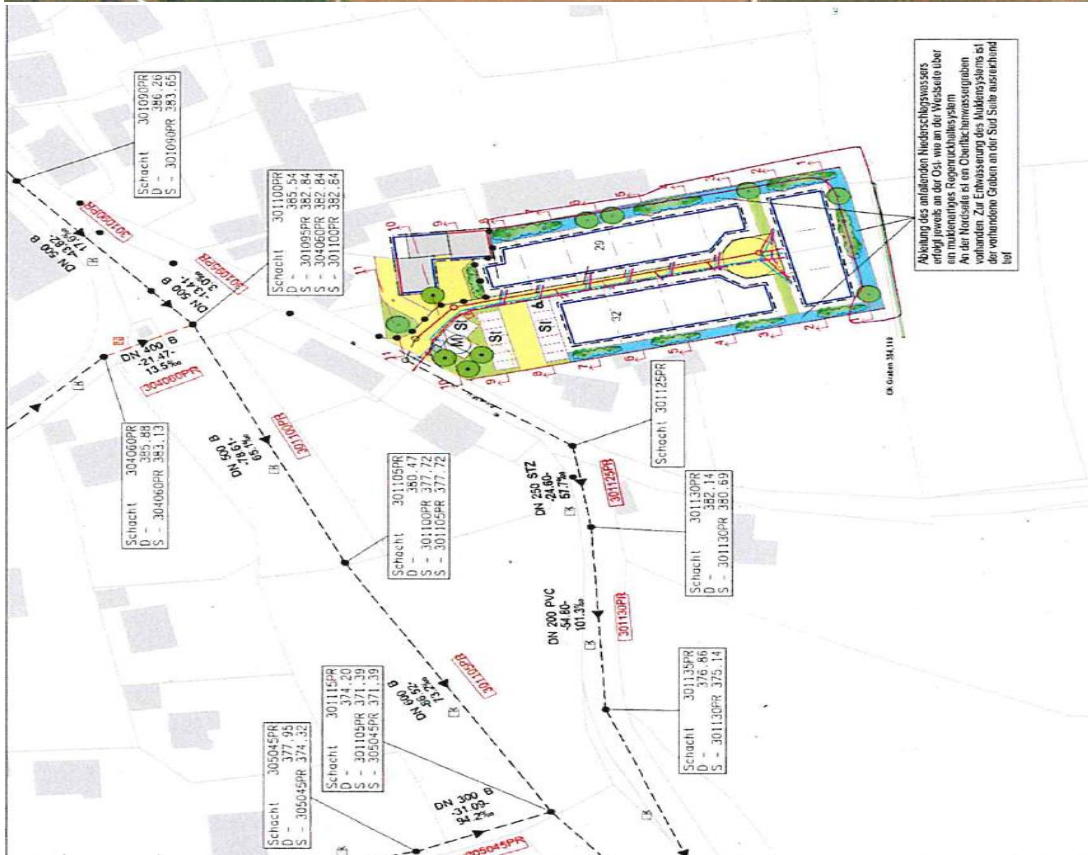
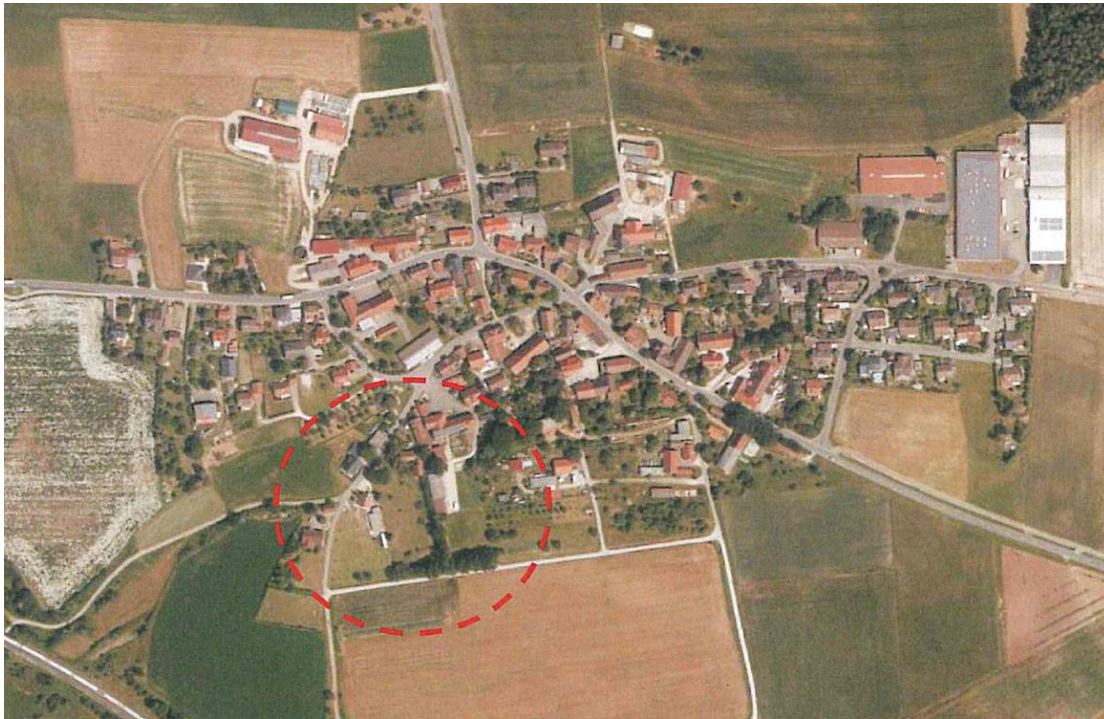
Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt, die Erinnerungstafeln für aufgelassenen Gräber an die bestehenden Granitstelen anzubringen.	Der Gemeinderat beschließt, die Erinnerungstafeln für aufgelassenen Gräber an die bestehenden Granitstelen anzubringen.

Abstimmung:

Anwesend: 12
Stimmberechtigt: 12
Ergebnis: 12 : 0

TOP 4 Bauleitplanung der Marktgemeinde Emskirchen; Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 43 Tiny Houses Pirkach und 13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes

1.BNGMin Hütten informiert, dass der Plan auf der Homepage unter <https://www.emskirchen.de/de/leben-wohnen/bauen-wohnen-in-emskirchen/bebauungsplaene/bebauungsplan-nr-43-tiny-houses-pirkach>, eingesehen werden kann.



Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat nimmt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 43 Tiny Houses Pirkach und die 13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes des Markt Emskirchen zur Kenntnis und erhebt keine Einwände.	Der Gemeinderat nimmt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 43 Tiny Houses Pirkach und die 13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes des Markt Emskirchen zur Kenntnis und erhebt keine Einwände.

Abstimmung:

Anwesend: 12
 Stimmberechtigt: 12
 Ergebnis: 12 : 0

TOP 5 Bauanträge/Bauvorhaben**a) Bauantrag Familie Güttler****Erstellung von zwei neuen Dachgauben und Dachsanierung
Flur-Nr. 277/1, Traubenstr. 7, 90617 Puschendorf**

1.BGMin Hütten berichtet, dass am bestehenden Wohnhaus in der Traubenstraße 7 zwei Dachgauben errichtet werden sollen. Das Wohnhaus steht sehr weit im Grundstück und die Gauben sind, von der Straße aus kaum zu sehen.

Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat erhebt gegen den Bauplan der Familie Güttler keine Einwände und erteilt sein gemeindliches Einvernehmen.	Der Gemeinderat erhebt gegen den Bauplan der Familie Güttler keine Einwände und erteilt sein gemeindliches Einvernehmen.

Abstimmung:

Anwesend: 12
 Stimmberechtigt: 12
 Ergebnis: 12 : 0

b) Bauantrag Frau Helke Buck

1.BGMin Hütten erläutert, dass das Einfamilienhaus im Holunderweg 1 zum Zweifamilienhaus umgebaut werden soll. Es wird hier „nur“ das kleine Häuschen mit Anbau vom großen Haus abgetrennt und ein neuer Eingang zum Holunderweg geschaffen. Zusätzlich wird ein großes Doppelcarport mit Nebenraum beantragt.

Um die Stellplatzsatzung der Gemeinde zu erfüllen sind im Bestand 2 Stellplätze in der vorhandenen Garage vorhanden und zusätzlich werden zwei Stellplätze mit dem neuen Carport nachgewiesen.

Das neue Carport erhält ein Flachdach und wird begrünt.

Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat erhebt gegen den Bauantrag von Frau Helke Buck keine Einwände und erteilt sein gemeindliches Einvernehmen.	Der Gemeinderat erhebt gegen den Bauantrag von Frau Helke Buck keine Einwände und erteilt sein gemeindliches Einvernehmen.

GRM Buck ist persönlich beteiligt.

Abstimmung:

Anwesend: 12
 Stimmberechtigt: 11
 Ergebnis: 11 : 0

TOP 6 Bekanntgaben

1.BGMin Hütten gibt folgendes bekannt:

- dass der Bau der Gehsteige in der Neustädter Straße bis 11.05. fertiggestellt werden bis zum Ende der Baumaßnahme bleibt die Ampelschaltung bestehen
- über den DB Schienenersatzverkehr
- dank an Nicole Dörr und ihr Team für den schönen Osterbrunnen

TOP 7 Anträge/Anfragen

1.BGMin Hütten verliest den Antrag der Bündnis90/Die Grünen über das Klärschlammpressen und dem Verheizen. Außerdem geht sie auf eine Berichterstattung der Fürther Nachrichten ein, wo der Vorgang der Entsorgung des gepressten Klärschlammes sachlich nicht ganz korrekt wiedergegeben wurde. Die beste Möglichkeit zur Entsorgung des Klärschlammes ist die Verbrennung zur Zementherstellung.

1.BGMin Hütten gibt bekannt, dass die Puschendorfer Theatergruppe sich für den Container in der Fürther Straße 7 interessieren. Sie suchen einen Platz für ihre Requisiten.

3.BGM Fleischmann ist grundsätzlich dafür, dass die Theatergruppe den Container bekommt, jedoch sollten sie zuerst einen Stellplatz mitteilen.

GRM Engelhardt schließt sich der Meinung des 3. BGM an.

GRM Madinger ist der Meinung, dass die Gemeinde einen symbolischen Kaufpreis von 1,--€ verlangen sollte, außerdem sollte die Theatergruppe die Transportkosten tragen.

Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt, der Puschendorfer Theatergruppe für einen Preis von 1,-- € den Containers zu verkaufen. Die Transportkosten gehen zu Lasten der Theatergruppe. Den neuen Standort des Container muss die Theatergruppe nachweisen.	Der Gemeinderat beschließt, der Puschendorfer Theatergruppe für einen Preis von 1,-- € den Containers zu verkaufen. Die Transportkosten gehen zu Lasten der Theatergruppe. Den neuen Standort des Container muss die Theatergruppe nachweisen.

Abstimmung:

Anwesend: 12
 Stimmberechtigt: 12
 Ergebnis: 12 : 0

1.BGMin Hütten verliest einen Brief des 1. BGM Krömer der Stadt Stein über die fahrradfreundliche Kommune „Rücksicht macht Wege breit“.

GRM Engelhardt fragt nach, ob hierfür Schilder benötigt werden.

GRM Buck ist der Meinung, dass keine Schilder benötigt werden, außer evtl. für den Weg nach Retzelfembach.

Die GRM Madinger, Weghorn und 2. BGMin Tsutsui sind ebenfalls der Meinung, dass keine Schilder benötigt werden.

Beschlussvorschlag:	Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt, an der Kampagne „Fahrradfreundliche Kommune“ teilzunehmen und max. 6 Schildern zum Wert von insgesamt ca. 200,--€ anzuschaffen.	Der Gemeinderat beschließt, an der Kampagne „Fahrradfreundliche Kommune“ teilzunehmen und max. 6 Schildern zum Wert von insgesamt ca. 200,--€ anzuschaffen.

Abstimmung:

Anwesend: 12
 Stimmberechtigt: 12
 Ergebnis: 5 : 7

GRM Böhm erkundigt sich nach den Planungen der Kirchweih.

1.BGMin Hütten berichtet, dass wieder eine „klassische“ Kirchweih, mit Kirchweihlauf, stattfinden wird. Die Planungen laufen normal an, die Ortsburschen sind mit eingebunden. Andere Gemeinden gehen genauso vor. Ein Autoscooter kommt nicht nach Puschendorf. Für gute Ideen ist die Verwaltung offen.

Nachdem es keine weiteren Anfragen gibt, schließt 1. BGMin Hütten die öffentliche Sitzung.